

## DODATOK

### k zmluve o nájme nebytových priestorov

**Prenajímateľ:** Obec Michalok  
094 23 Michalok č. 62  
IČO 00332577  
V zastúpení Vierou Mihočovou, starostkou obce  
Bankové spojenie: VUB Vranov nad Top.  
IBAN:

a  
**Nájomca:** Strieborný domov, n.o.  
094 31 Medzianky č. 41  
IČO 50663691  
V zastúpení Janou Královou, riaditeľkou n.o.  
Bankové spojenie:  
IBAN:

*ako účastníci zmluvného vzťahu založeného Zmluvou o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 31. 12. 2016, predmetom ktorej je nájom nebytových priestorov v stavbe súp. č. 23 a príslušných pozemkov, všetko zapísané na LV č. 237 a LV č. 675 kat. úz. Michalok sa dohodli na zmene a doplnení dohodnutých zmluvných podmienok takto:*

V článku V. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN sa pôvodný text bodu 10. nahradzuje týmto znením:

10. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak nájomca nezačne s rekonštrukciou nájmu najneskôr do 31.12.2019 majú obidve zmluvné strany právo od zmluvy odstúpiť. Platne odstúpiť od zmluvy z uvedeného dôvodu je možné do jedného mesiaca od uplynutia uvedeného termínu písomným podaním adresovaným druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy je účinné momentom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

V ostatných častiach sa zmluvné podmienky dojednané v Zmluve o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 31. 12. 2016 nemenia.

Tento Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov je vyhotovený v dvoch (2) originálnych rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov prečítali, porozumeli jeho obsahu, že dodatok je prejavom ich vážnej a slobodnej vôle, bez

omylu, pričom prejavy vôle zmluvných strán sú určité a zrozumiteľné, na znak čoho ho oprávnenými zástupcami vlastnoručne podpísali.

V Michalku 25.02.2019

Za prenajímateľa:



.....  
Viera Mihočová  
starostka obce

Za nájomcu:

.....  
Jana Králová  
riaditeľka n.o.